

# 長野県公売物件のご案内

公売物件詳細はこちら⇒



KSI官公庁オークションHP ⇒ <https://kankocho.jp/>

見積価額	1,410,000 円		
所在地	長野県長野市大字上ヶ屋 2 4 7 1 - 1 3 7 5		
交通	JR長野駅から約14km、信濃町ICから約20km		
土地	土地権利	所有権	
	土地面積	登記簿：2061 m <sup>2</sup>	
	地目	原野	現況 山林
	地勢	東向き緩傾斜地	形状 ほぼ整形
接道状況	西側幅員約6mの市道芋井17号線に接面		
公法上の規制	都市計画区域	飯綱高原都市計画区域	用途地域 指定なし
	建ぺい率	40%	容積率 80%
	その他法令などの規制	<ul style="list-style-type: none"> <li>・飯綱高原地区地区計画</li> <li>・飯綱西区地区整備計画</li> <li>・妙高戸隠連山国立公園第2種特別区域</li> </ul>	
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ゴルフ場の長野カントリークラブ北側に位置する分譲別荘地です。画地面積が2,000m<sup>2</sup>前後と別荘地としてはやや広く、自然豊かな土地です。</li> <li>・埋蔵文化財包蔵地には指定されていません。</li> <li>・公売財産及びその周辺で、土壌汚染につながるような工場等の施設は見られません。</li> <li>・基礎杭の頭やコンクリート基礎の露出部分などは、外観からは一切認められませんでした。</li> </ul>		

