

# 土地利用にあたり、許可等が必要となる 場合がありますのでご確認ください。

問合せ先など  
詳しい内容  
はこちら☞



※ 本チラシは住宅用地を想定して作成しておりますので、用途によりこのほかにも規制がかかる場合があります。  
必ず関係法令規制について十分な確認を行ってください。

行為	手続	法令名(対象区域)
土地の形質 (形状)変更	許可	<ul style="list-style-type: none"> <li>・森林法(保安林、地域森林計画対象森林)</li> <li>・河川法(河川区域、河川保全区域)</li> <li>・地すべり等防止法(地すべり防止区域)</li> <li>・砂防法 ・長野県砂防指定地管理条例(砂防指定地)</li> <li>・急傾斜地の崩壊による災害の防止に関する法律(急傾斜地崩壊危険区域)</li> <li>・土砂災害警戒区域等における土砂災害防止対策の推進に関する法律(土砂災害特別警戒区域)</li> <li>・都市計画法(都市計画区域内外、風致地区)</li> </ul>
	許可又は届出	<ul style="list-style-type: none"> <li>・自然公園法(国立(国定)公園内の特別地域、特別保護地区、普通地域)</li> <li>・長野県立自然公園条例(県立自然公園内の特別地域、普通地域)</li> <li>・長野県自然環境保全条例(県自然環境保全地域内、郷土環境保全地域)</li> <li>・長野県希少野生動植物保護条例(希少野生動植物保護に係る規制地区、監視区域)</li> <li>・絶滅のおそれのある野生動植物の種の保存に関する法律(絶滅のおそれのある野生動植物の生息地等保護区の管理・監視地区)</li> <li>・文化財保護法 ・長野県文化財保護条例(周知の埋蔵文化財包蔵地、史跡名勝天然記念物、重要文化的景観地区)</li> </ul>
	届出	<ul style="list-style-type: none"> <li>・長野県ふるさとの森林づくり条例(森林整備保全重点地域)</li> <li>・土壤汚染対策法(要措置区域、形質変更時要届出区域など)</li> <li>・景観法 ・長野県景観条例(県内全域、景観育成重点地域、景観育成特定区域)</li> </ul>
	農振除外	<ul style="list-style-type: none"> <li>・農業振興地域の整備に関する法律(農用地区域)</li> </ul>
	事前協議	<ul style="list-style-type: none"> <li>・長野県水環境保全条例(水道水源保全地区)</li> </ul>
建築物の建築	許可	<ul style="list-style-type: none"> <li>・鳥獣の保護及び管理並びに狩猟の適正化に関する法律(鳥獣保護区内の特別保護地区)</li> <li>・砂防法 ・長野県砂防指定地管理条例(砂防指定地)</li> <li>・土砂災害警戒区域等における土砂災害防止対策の推進に関する法律(土砂災害特別警戒区域)</li> <li>・都市計画法(都市計画区域内外、風致地区)</li> </ul>
	許可又は届出	<ul style="list-style-type: none"> <li>・自然公園法(国立(国定)公園内の特別地域、特別保護地区、普通地域)</li> <li>・長野県立自然公園条例(県立自然公園内の特別地域、普通地域)</li> <li>・長野県自然環境保全条例(県自然環境保全地域内、郷土環境保全地域)</li> <li>・長野県希少野生動植物保護条例(希少野生動植物保護に係る規制地区、監視区域)</li> <li>・絶滅のおそれのある野生動植物の種の保存に関する法律(絶滅のおそれのある野生動植物の生息地等保護区の管理・監視地区)</li> <li>・文化財保護法 ・長野県文化財保護条例(対象区域は「土地の形質(形状)変更」欄を参照)</li> </ul>
	建築確認又は許可	<ul style="list-style-type: none"> <li>・建築基準法・長野県建築基準条例(県内全域)</li> </ul>
	届出	<ul style="list-style-type: none"> <li>・景観法 ・長野県景観条例(県内全域、景観育成重点地域、景観育成特定区域)</li> </ul>
	農振除外	<ul style="list-style-type: none"> <li>・農業振興地域の整備に関する法律(農用地区域)</li> </ul>

行為	手続	法令名(対象区域)
工作物の新築(設置)等	許可	<ul style="list-style-type: none"> <li>・森林法(保安林、地域森林計画対象森林)</li> <li>・鳥獣の保護及び管理並びに狩猟の適正化に関する法律(鳥獣保護区内の特別保護地区)</li> <li>・河川法(河川区域、河川保全区域)</li> <li>・地すべり等防止法(地すべり防止区域)</li> <li>・砂防法 ・長野県砂防指定地管理条例(砂防指定地)</li> <li>・急傾斜地の崩壊による災害の防止に関する法律(急傾斜地崩壊危険区域)</li> </ul>
	許可又は届出	<ul style="list-style-type: none"> <li>・自然公園法(国立(国定)公園内の特別地域、特別保護地区、普通地域)</li> <li>・長野県立自然公園条例(県立自然公園内の特別地域、普通地域)</li> <li>・長野県自然環境保全条例(県自然環境保全地域内、郷土環境保全地域)</li> <li>・長野県希少野生動植物保護条例(希少野生動植物保護に係る規制地区、監視区域)</li> <li>・絶滅のおそれのある野生動植物の種の保存に関する法律(絶滅のおそれのある野生動植物の生息地等保護区の管理・監視地区)</li> <li>・文化財保護法 ・長野県文化財保護条例(対象区域は「土地の形質(形状)変更」欄を参照)</li> </ul>
	建築確認	<ul style="list-style-type: none"> <li>・建築基準法・長野県建築基準条例(県内全域)</li> </ul>
	届出	<ul style="list-style-type: none"> <li>・景観法 ・長野県景観条例(県内全域、景観育成重点地域、景観育成特定区域)</li> </ul>
	農振除外	<ul style="list-style-type: none"> <li>・農業振興地域の整備に関する法律(農用地区域)</li> </ul>
立木竹の伐採	許可	<ul style="list-style-type: none"> <li>・鳥獣の保護及び管理並びに狩猟の適正化に関する法律(鳥獣保護区内の特別保護地区)</li> <li>・砂防法 ・長野県砂防指定地管理条例(砂防指定地)</li> <li>・急傾斜地の崩壊による災害の防止に関する法律(急傾斜地崩壊危険区域)</li> <li>・都市計画法(風致地区)</li> </ul>
	許可又は届出	<ul style="list-style-type: none"> <li>・自然公園法(国立(国定)公園内の特別地域、特別保護地区、普通地域)</li> <li>・長野県立自然公園条例(県立自然公園内の特別地域、普通地域)</li> <li>・長野県自然環境保全条例(県自然環境保全地域内、郷土環境保全地域)</li> <li>・長野県希少野生動植物保護条例(希少野生動植物保護に係る規制地区、監視区域)</li> <li>・絶滅のおそれのある野生動植物の種の保存に関する法律(絶滅のおそれのある野生動植物の生息地等保護区の管理地区)</li> <li>・森林法(保安林、地域森林計画対象森林)</li> <li>・文化財保護法 ・長野県文化財保護条例(対象区域は「土地の形質(形状)変更」欄を参照)</li> </ul>
他用途への転用	転用許可	<ul style="list-style-type: none"> <li>・農地法(農地、採草放牧地)</li> </ul>
	保安林の解除	<ul style="list-style-type: none"> <li>・森林法(保安林)</li> </ul>
所有権等の移転契約の締結	事前届出	<ul style="list-style-type: none"> <li>・長野県豊かな水資源の保全に関する条例(水資源保全地域)</li> </ul>
盛土	許可	<ul style="list-style-type: none"> <li>・長野県土砂等の盛土等の規制に関する条例(県内全域)</li> </ul>
広告物等の表示、設置等	許可	<ul style="list-style-type: none"> <li>・屋外広告物条例(屋外広告物許可地域、屋外広告物特別規制区域)</li> </ul>
	許可又は届出	<ul style="list-style-type: none"> <li>・自然公園法(国立(国定)公園内の特別地域、特別保護地区、普通地域)</li> <li>・長野県立自然公園条例(県立自然公園内の特別地域、普通地域)</li> </ul>
建築物等の外観の変更	届出	<ul style="list-style-type: none"> <li>・自然公園法(国立(国定)公園内の特別地域、特別保護地区、普通地域)</li> </ul>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>・長野県立自然公園条例(県立自然公園内の特別地域、普通地域)</li> <li>・景観法 ・長野県景観条例(県内全域、景観育成重点地域、景観育成特定区域)</li> </ul>
土地取引	届出	<ul style="list-style-type: none"> <li>・国土利用計画法(県内全域)</li> </ul>
土地の有償譲渡	届出	<ul style="list-style-type: none"> <li>・公有地の拡大の推進に関する法律(都市計画区域)</li> </ul>
環境影響評価関係法令で定める事業	環境影響評価	<ul style="list-style-type: none"> <li>・環境影響評価法 ・長野県環境影響評価条例(県内全域)</li> </ul>