事　務　連　絡
令和７年９月16日

各都道府県・各指定都市・各中核市
住宅・建築主務部局　　御中

国土交通省住宅局参事官（マンション・賃貸住宅担当）付

「令和７年度　改正マンション関係法に関する全国説明会」の開催について

平素より、マンション政策行政の円滑かつ適正な運用につきまして格別の御理解と御協力を賜り、厚く御礼申し上げます。

令和７年の通常国会において、「老朽化マンション等の管理及び再生の円滑化等を図るための建物の区分所有等に関する法律等の一部を改正する法律」（令和７年法律第47号。以下「改正マンション関係法」という。）が成立・公布されました。

今般、改正マンション関係法の円滑な施行に向けて、マンション管理士、民間団体等も含めた地域の関係者に加え、地方公共団体の皆様におかれましても、今般の法改正の内容に対する理解を深める機会としていただけるよう、全国47都道府県での説明会を国土交通省と法務省が連携して実施することとしました。

各都道府県、指定都市及び中核市の御担当者におかれましては、業務御多忙の折と存じますが、各開催日・会場をご確認いただき、ご都合のよい開催日・会場に出席者登録の上、御出席お願い申し上げます。

記

１．日時・会場

○　下記の日・会場にて開催予定です。
時間はいずれも 14:00～15:30 を予定しています。

開催予定日	都道府県	開催都市	会場	定員
10 月 21 日(火)	東京都	港区	ビジョンセンター品川	380
10 月 29 日(水)	山形県	山形市	山形国際交流プラザ	100
10 月 30 日(木)	北海道	札幌市	ACU SAPPORO	260
10 月 30 日(木)	福島県	福島市	コラッセふくしま	140
11 月 5 日(水)	青森県	青森市	青森県観光物産館アスパム	120
11 月 5 日(水)	長野県	長野市	JA長野県ビル	250
11 月 6 日(木)	埼玉県	さいたま市	JA共済埼玉ビル	280
11 月 6 日(木)	群馬県	前橋市	前橋商工会議所会館	140
11 月 7 日(金)	茨城県	水戸市	水戸市民会館	150
11 月 10 日(月)	栃木県	宇都宮市	コンセーレ（栃木県青年会館）	220
11 月 10 日(月)	大阪府	大阪市	グランキューブ大阪（大阪府立国際会議場）	500
11 月 11 日(火)	千葉県	千葉市	千葉県電工会館	190
11 月 12 日(水)	秋田県	秋田市	秋田県JAビル	100
11 月 12 日(水)	山梨県	甲府市	かいてらす（山梨県地場産業センター）	100
11 月 13 日(木)	神奈川県	横浜市	ビジョンセンター横浜（西口）	200
11 月 13 日(木)	宮城県	仙台市	ハーネル仙台	170
11 月 14 日(金)	岩手県	盛岡市	岩手県産業会館	100
11 月 18 日(火)	福井県	福井市	福井商工会議所	120
11 月 18 日(火)	滋賀県	大津市	ピアザ淡海（滋賀県立県民交流センター）	200
11 月 19 日(水)	兵庫県	神戸市	神戸コンベンションセンター（神戸国際会議場）	220
11 月 19 日(水)	石川県	金沢市	金沢市文化ホール	90
11 月 20 日(木)	富山県	富山市	ボルファートとやま	100
11 月 21 日(金)	静岡県	静岡市	ツインメッセ静岡	240
11 月 26 日(水)	三重県	津市	三重県教育文化会館	130
11 月 28 日(金)	新潟県	新潟市	朱鷺メッセ（新潟コンベンションセンター）	210

開催予定日	都道府県	開催都市	会場	定員
12 月 1 日(月)	岐阜県	岐阜市	岐阜市文化センター	230
12 月 2 日(火)	愛知県	名古屋市	名古屋サンスカイルーム	330
12 月 2 日(火)	和歌山県	和歌山市	プラザホープ（和歌山県勤労福祉会館）	100
12 月 3 日(水)	徳島県	徳島市	あわぎんホール（徳島県郷土文化会館）	100
12 月 4 日(木)	香川県	高松市	高松商工会議所	280
12 月 4 日(木)	京都府	京都市	京都テルサ	180
12 月 5 日(金)	奈良県	奈良市	奈良県コンベンションセンター	230
12 月 8 日(月)	広島県	広島市	広島国際会議場	240
12 月 9 日(火)	岡山県	岡山市	岡山コンベンションセンター（ママカリフォーラム）	230
12 月 10 日(水)	高知県	高知市	高知商工会館	100
12 月 12 日(金)	大分県	大分市	大分県中小企業会館	120
12 月 16 日(火)	宮崎県	宮崎市	MRTmicc	260
12 月 16 日(火)	島根県	松江市	くにびきメッセ（島根県立産業交流会館）	100
12 月 17 日(水)	鳥取県	鳥取市	とりぎん文化会館（鳥取県立県民文化会館）	100
12 月 17 日(水)	愛媛県	松山市	松山市総合コミュニティーセンター	220
12 月 18 日(木)	山口県	山口市	山口市民会館	140
12 月 18 日(木)	佐賀県	佐賀市	佐賀県教育会館	130
12 月 19 日(金)	福岡県	福岡市	福岡国際会議場（福岡コンベンションセンター）	240
12 月 19 日(金)	長崎県	長崎市	長崎商工会議所	150
12 月 23 日(火)	鹿児島県	鹿児島市	サンプラザ天文館	150
12 月 24 日(水)	熊本県	熊本市	ホテル熊本テルサ	270
12 月 25 日(木)	沖縄県	那覇市	沖縄県市町村自治会館	180

２．　対象

○　区分所有者、マンション管理士、マンション管理業者、
ディベロッパー、マンション政策に携わる自治体職員　等

３．開催形式

○　１．のとおり、全国47都市で対面開催とします。

○　10月21日(火)東京会場の説明の様子を録画し、後日「マンション管理・再生ポータルサイト」(https://www.mansion-info.mlit.go.jp/)にてアップロード予定を行う予定です。

※　所属のブロック以外の会に参加することも可能です。
※　複数人で参加希望の場合、人数分の申込みが必要になります。

４．主な説明内容

○　改正マンション関係法（建物の区分所有法等に関する法律、マンションの管理の適正化の推進に関する法律、マンションの建替え等の円滑化に関する法律等）の改正概要及び改正ポイントに加えて、改正内容を踏まえて、各管理組合において見直す必要がある標準管理規約に関して説明します。

５．申込み方法

○　会場参加の申込みはWEB又はFAXによる方法としています。詳細は下記の申込みHPにてご確認ください。

＜申込みHP＞
https://koushuu-setsumeikai.mlit.go.jp/m/r7_kaisei_mansion2

・WEBによる申込み
申込期間：令和７年９月22日（月）～開催日前日の18:00まで
申込みHP上の専用フォームで、各会場の「WEB申込み」からお申込みください。

・FAXによる申込み
申込期間：令和７年９月22日（月）～開催日３日前の18:00まで
申込みHP上で、各会場の「FAX申込み」から様式を印刷し、必要事項を記入の上、様式に記載のFAX番号に送信してお申込みください。

※　各会場とも、満員となり次第、受付を終了することがありますので、お早めにお申込みください。

６．備考

○　当日資料は、会場にて配布予定です。また、同資料は、10 月 20 日（月）までに申込み HP に掲載し、必要に応じて順次更新予定です。

○　本説明会について、関係の民間事業者等へ情報共有いただくことは差し支えありません。

【本事務連絡に関する連絡先】
国土交通省住宅局　参事官（マンション・賃貸住宅担当）付　高松・鈴木
・TEL：03-5253-8111（内線：39-916、39-915）
・E-mail：takamatsu-s2by@mlit.go.jp
suzuki-k2fb@mlit.go.jp

【申込みに関する連絡先】
令和７年度 改正マンション関係法に関する全国説明会 受付窓口
https://koushuu-setsumeikai.mlit.go.jp/m/r7_kaisei_mansion2
・受付時間：9：00～18：00　（土・日・祝除く）
・TEL：0120-150-862
・FAX：0120-150-855